

Segmentatiecriteria

Verzekeren is het inschatten van een aangeboden risico, de kans berekenen op een schadeval, en hier een correcte premie tegenoverstellen. Daarvoor gebruiken wij objectieve criteria zowel in onze acceptatie (A) (willen we uw risico verzekeren en zo ja, op welke manier), in onze tarifiering (T) (voor welke premie willen we uw risico verzekeren) als bij het bepalen van de omvang van onze dekking (D) (maximaal verzekerde bedragen, overeengekomen of toegepaste vrijstellingen, uitgesloten risico's (voorafbestaande toestand), ...). U vindt deze terug op ons verzekeringsvoorstel.

Artikel 45 van de Wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen voorziet dat wij u een overzicht geven van onze segmentatiecriteria voor de verzekeringen Burgerrechtelijke

Aansprakelijkheid (BA) Motorrijtuigen, Brand Woning, BA Privéleven en de individuele levensverzekeringen.

Uw bemiddelaar kent deze criteria. Hij zal u helpen de (verplichte) vragen te beantwoorden op ons verzekeringsvoorstel met betrekking tot deze criteria. U moet ons achteraf ook op de hoogte brengen van elke wijziging.

Brand Woning - eenvoudige risico's

Baloise hanteert de volgende segmentatiecriteria die een impact kunnen hebben op de tarifiering (T), de acceptatie (A) en de omvang van de dekking (D):

De waarde van de woning (om dit te bepalen bieden wij waarderingssystemen aan) en die van de inboedel.	T	A	D
De aard van het te verzekeren gebouw, waaronder: <ul style="list-style-type: none"> • type: woning, appartement, building, chalet, ... • belending: aanpalend of alleenstaand (invloed op het risico diefstal, ...) • materialen waaruit het gebouw opgetrokken is • aantal wooneenheden/verdiepingen 	T	A	
De hoedanigheid van de verzekeringnemer (eigenaar, verhuurder, huurder, vruchtgebruiker, ...).	T	A	D
De staat waarin het gebouw zich bevindt wordt o.a. bepaald door de leeftijd en de sleet ervan (nieuwbouw, gebouw in opbouw, gerenoveerd, in verval, ...)	T	A	D
De ligging van de woning heeft invloed op de premie (in overstroombare gebieden, in een regio die gevoelig is voor diefstal, ...).	T	A	
Het gebruik van de woning zoals: <ul style="list-style-type: none"> • permanente bewoning, leegstand • de aanwezigheid van andere activiteiten (kantoor/vrij beroep, handelszaak, ...) Indien in het te verzekeren gebouw ook een handelsactiviteit wordt uitgeoefend is de aard van die activiteit doorslaggevend.	T	A	
De bereidheid van de verzekeringnemer om preventie maatregelen te treffen of te aanvaarden (sloten, mechanische of elektronische inbraakbeveiliging, brandkast, kluis, ...).	T	A	
Het schadeverleden is een belangrijk element bij de onderschrijving.	T	A	
De nieuwe schadegevallen kunnen een invloed hebben op de voorwaarden voor het al dan niet behouden van de polis en/of op de evolutie van de premie.	T	A	
Ook verzwarende omstandigheden kunnen de aanvaarding van het risico en de bepaling van de premie beïnvloeden. Voorbeelden: opzettelijke of frauduleuze schade, eerdere recente opzegging wegens niet-betaling van de premie, gebouwen opgetrokken zonder vergunning of in een zonevreemd gebied, ...	T	A	D
De betalingsfrequentie heeft een invloed op de hoogte van de premie.	T	A	

Keuzewaarborg Rechtsbijstand

U kunt aanvullend een basiswaarborg Rechtsbijstand afsluiten die wij aanbieden voor rekening van Euromex nv.

In Brand hanteert Euromex dezelfde segmentatiecriteria als Baloise.	T	A	D
Deze keuzewaarborg van Euromex vervalt wanneer Baloise ervoor opteert geen waarborg te verlenen voor de verzekering Brand.		A	D