

ALGEMENE VOORWAARDEN

Natuurrampen Tarifieringsbureau

Ref. B 3-007-2011-12

INHOUDSTAFEL

TOEPASSINGSGEBIED VAN DE VERZEKERING

Voorwerp van de verzekering	art. 1	2
De verzekerde goederen en hun ligging	art. 2	2
Definitie van natuurramp	art. 3	2
Uitsluitingen	art. 4	3
Dekkingsgrens per schadeverwekkende gebeurtenis	art. 5	3
Vaststelling van de schadevergoeding	art. 6	4
Samenhang met een dekking Brand	art. 7	4

VERKLARENDE WOORDENLIJST

Algemene begripsomschrijvingen	art. 8	4
--------------------------------	--------	---

VENNOOTSCHAPSZETEL EXPLOITATIEZETEL

Frankrijklei 79
2000 Antwerpen
Tel. 03 247 35 11
Fax 03 247 35 90

Louizalaan 222
1050 Brussel
Tel. 02 645 72 11
Fax 02 645 73 33

info@nateus.be
www.nateus.be

RPR 0808 719 880
Nateus nv - Verzekeringsonderneming
toegelaten onder codenr. 2652

Deze waarborg is van toepassing indien hiervan melding wordt gemaakt in de Bijzondere Voorwaarden van uw contract. De hierna volgende bepalingen primeren op elke andere bepaling in dit contract in de mate dat ze ervan zouden afwijken.

artikel 1 Voorwerp van de verzekering

1.1. Op grond van zowel de Algemene als de Bijzondere Voorwaarden verbinden wij* ons ertoe u* schadeloos te stellen voor de schade die rechtstreeks aan de verzekerde goederen wordt veroorzaakt door een natuurramp of een verzekerd gevaar dat rechtstreeks eruit voortvloeit, inzonderheid brand, ontploffing (met inbegrip van ontploffing van springstoffen) en implosie.

1.2. Daarnaast wordt ook gedekt: de schade aan de verzekerde goederen die voortspuit uit maatregelen die in voornoemd geval zijn genomen door een bij wet ingesteld gezag voor de beveiliging en de bescherming van de goederen en personen, met inbegrip van de schade aan de verzekerde goederen te wijten aan overstromingen die het gevolg zijn van het openzetten of het vernietigen van sluizen, stuwdammen of dijken om een eventuele overstroming of de uitbreiding ervan te voorkomen.

1.3. Zelfs wanneer het schadegeval zich buiten de verzekerde goederen voordoet, strekt de verzekeringsdekking zich uit tot de schade die aan deze goederen is veroorzaakt door:

- a) verlening van hulp of enig dienstig middel tot het blussen, het behoud of de redding van personen of goederen
- b) afbraak of vernietiging bevolen om verdere uitbreiding van de schade te voorkomen
- c) instorting als rechtstreeks en uitsluitend gevolg van een schadegeval
- d) gisting of zelfontbranding gevolgd door brand of ontploffing
- e) hitte, rook, bijtende dampen en iedere verspreiding van giftige, bijtende of bederf veroorzakende elementen, stoffen of agentia die rechtstreeks en uitsluitend uit een schadegeval voortkomen

1.4. Ten slotte worden de in de Algemene Voorwaarden Brand voorziene waarborguitbreidingen beperkt tot de hierna opgesomde gemaakte kosten die vergoed worden als zij het gevolg zijn van het verzekerde schadegeval*:

- a) de opruimings- en afbraakkosten nodig voor het herbouwen of voor de wedersamenstelling van de beschadigde verzekerde goederen. De kosten van bodemsanering vallen hier niet onder.
- b) de huisvestingskosten, gedaan in de loop van de 3 maanden die volgen op het schadegeval wanneer de verzekerde woonlokale onbewoonbaar zijn geworden.

1.5. De kosten die voortvloeien zowel uit de maatregelen die wij* hebben gevraagd om de gevolgen van het schadegeval te voorkomen of te beperken als uit de dringende en redelijke maatregelen die u* uit eigen beweging hebt genomen om bij nakend gevaar een schadegeval te voorkomen, of, zodra het schadegeval ontstaat, om de gevolgen ervan te voorkomen of te beperken, worden - mits zij met de zorg van een goede huisvader zijn gemaakt - door ons gedragen, ook wanneer de aangewende pogingen vruchteloos zijn geweest. Zij komen te onzen laste zelfs boven de verzekerde som.

artikel 2 De verzekerde goederen en hun ligging

De verzekerde goederen zijn het gebouw* en de inhoud* die gelegen zijn op het risicoadres.

De verzekerde goederen zijn gedekt op de in de Bijzondere Voorwaarden aangeduide ligging.

De ligging is het risicoadres dat in de Bijzondere Voorwaarden vermeld is.

Daarbuiten blijft de verzekering gelden:

- a) voor de inhoud* die wordt verhuisd naar uw* nieuwe adres in België, zowel tijdens de verhuizing als op het nieuwe adres en dit tot 30 dagen nadat de verhuizing is voltooid.
- b) voor de inboedel* die u* in het kader van een tijdelijk verblijf tijdelijk in een gebouw in de Europese Unie onderbrengt. Die inboedel is verzekerd ten bedrage van maximaal 5 % van de verzekerde inhoud*.

artikel 3 Definitie van natuurramp

3.1. Worden als natuurramp beschouwd:

a) overstroming

Hieronder wordt verstaan het buiten de oevers treden van waterlopen, kanalen, meren, vijvers of zeeën dat het gevolg is van atmosferische neerslag, het smelten van sneeuw of ijs, een dijkbreuk of een vloedgolf, alsmede de overstromingen, het overlopen of het opstuwen van de openbare riolen, de aardverschuivingen of -verzakkingen die eruit voortvloeien en het afvloeien van water wegens onvoldoende absorptie door de grond ten gevolge van atmosferische neerslag.

b) aardbeving

Hieronder wordt verstaan, elke aardbeving van natuurlijke oorsprong

- geregistreerd met een magnitude van minstens 4 graden op de Schaal van Richter of
- die tegen dit gevaar verzekerbare goederen gelegen in een straal van 10 km van het aangeduide gebouw* vernietigt, breekt of beschadigt, alsmede de overstromingen, het overlopen of het opstuwen van de openbare riolen, de aardverschuivingen of -verzakkingen die eruit voortvloeien

c) het overlopen of een opstuwing van de openbare riolen veroorzaakt door het wassen van het water of door atmosferische neerslag, een storm, het smelten van sneeuw of ijs of een overstroming

d) een aardverschuiving of grondverzakking, te weten een beweging van een belangrijke massa van de bodemlaag die goederen vernietigt of beschadigt, welke geheel of ten dele te wijten is aan een natuurlijk fenomeen anders dan een overstroming of een aardbeving

De metingen uitgevoerd door bevoegde openbare instellingen of, bij ontstentenis, door private instellingen die over de nodige wetenschappelijke bevoegdheden beschikken, kunnen gebruikt worden voor de vaststelling van een natuurramp.

3.2. Eenheid van een natuurramp

a) Overstroming

Worden beschouwd als één enkele overstroming, de initiële overloop van een waterloop, kanaal, meer, vijver of zee en elke overloop die optreedt binnen 168 uur na het zakken van het waterpeil, te weten de terugkeer binnen zijn gewone limieten van de waterloop, het kanaal, het meer, de vijver of de zee, alsook de verzekerde gevaren die rechtstreeks eruit voortvloeien.

b) Aardbeving

Worden beschouwd als één enkele aardbeving, de initiële aardbeving en haar naschokken die optreden binnen 72 uur, alsook de verzekerde gevaren die rechtstreeks eruit voortvloeien.

artikel 4 Uitsluitingen

4.1. Algemene uitsluitingen

Zijn niet verzekerd:

4.1.1. de voorwerpen die zich buiten een gebouw* bevinden, behalve als ze er voorgoed aan vastgemaakt zijn

4.1.2. de constructies die gemakkelijk verplaatsbaar of uiteen te nemen zijn of die bouwvallig zijn of in afbraak zijn, en hun eventuele inhoud*, behalve indien deze constructies als hoofdverblijf van de verzekerde* dienen

4.1.3. de tuinhuisjes, schuurtjes, berghokken en hun eventuele inhoud*, de afsluitingen en hagen van om het even welke aard, de tuinen, aanplantingen, toegangen en binnenplaatsen, terrassen, alsook de luxegoederen zoals zwembaden, tennis- en golfterreinen

4.1.4. de gebouwen* (of gedeelten ervan) in opbouw, verbouwing of herstelling en hun eventuele inhoud*, behalve indien zij bewoond of normaal bewoonbaar zijn

4.1.5. de gemotoriseerde landvoertuigen en de lucht-, zee-, meer- en riviervaartuigen

4.1.6. de vervoerde goederen

4.1.7. de goederen waarvan de herstelling van de schade wordt georganiseerd door bijzondere wetten of door internationale overeenkomsten

4.1.8. de niet-binnengehaalde oogsten, de levende veestapel buiten het gebouw*, de bodem, de teelten en de bosaanplantingen

4.1.9. schade veroorzaakt door elke bron van ioniserende stralingen

4.1.10. diefstal, vandalisme, roerende en onroerende beschadigingen gepleegd bij een diefstal of poging tot diefstal, en daden van kwaadwilligheid die mogelijk gemaakt of vergemakkelijkt werden door een verzekerd schadegeval

4.1.11. deschadeveroorzaakt door oorlog of gelijkaardige feiten en door burgeroorlog

4.2. Uitsluitingen voor wat het gevaar overstroming en het overlopen of de opstuwing van openbare riolering betreft

Is uitgesloten de schade aan:

a) de inhoud* van de kelders die op minder dan 10 cm van de grond is opgesteld met uitzondering van de verwarmings-, elektriciteits- en waterinstallaties die er blijvend zijn bevestigd

Onder kelder wordt verstaan elk vertrek waarvan de vloer of grondoppervlakte zich bevindt op meer dan 50 cm onder het niveau van de hoofdingang die leidt naar de woonvertrekken van het gebouw*, met uitzondering van de kelderlokalen die blijvend als woonvertrekken of voor uitoefening van een beroep zijn ingericht.

b) een gebouw* (of het gedeelte ervan) met inbegrip van de inhoud* ervan als dit werd gebouwd meer dan 18 maanden na de datum van bekendmaking in het Belgisch Staatsblad van het koninklijk besluit dat de zone waarin dat gebouw* zich bevindt als risicozone klasseert. Deze uitsluiting is eveneens van toepassing op de uitbreidingen op de grond van de goederen die bestonden vóór de datum van klassering van de risicozone.

Deze uitsluiting is niet van toepassing op de goederen of delen van de goederen die werden heropgebouwd of wedersamengesteld na een schadegeval en die overeenstemmen met de waarde van de wederopbouw of de wedersamenstelling van de goederen vóór het schadegeval.

artikel 5 Dekkingsgrens per schadeverwekkende gebeurtenis

Wij zullen de vergoedingen die wij* zullen moeten betalen bij een natuurramp beperken overeenkomstig artikel 68-8, § 2 van de wet van 25 juni 1992 op de landverzekeringsovereenkomst.

Wanneer de limieten voorgeschreven door artikel 34 – 3, derde lid van de wet van 12 juli 1976 betreffende het herstel van zekere schade veroorzaakt aan private goederen door natuurrampen overschreden worden (aardbeving: € 700 000 000, natuurrampen andere dan aardbeving: € 280 000 000) en wanneer wij* de bepalingen van artikel 68-8, § 2 van de wet van 25 juni 1992 op de landverzekeringsovereenkomst toepassen, wordt de vergoeding

door ons verschuldigd uit hoofde van elke door ons afgesloten verzekeringsovereenkomst evenredig verminderd.

artikel 6 Vaststelling van de schadevergoeding

6.A. Aftrek slijtage*

In geval van verzekering in nieuwwaarde* wordt de geschatte schade verminderd met de totale slijtage* van ieder beschadigd verzekerd goed of deel ervan wanneer die slijtage* meer dan 30 % van de nieuwwaarde* van het gebouw* of van de inhoud* bedraagt.

6.B. Vrijstelling

Per verzekerd schadegeval* bedraagt uw eigen aandeel in de stoffelijke schade € 610.

De vrijstelling wordt gewijzigd volgens de verhouding tussen het indexcijfer van de consumptieprijzen van de

maand die voorafgaat aan de maand waarin het verzekerde schadegeval* zich voordoet en het indexcijfer van december 1983, namelijk 72,06 (basis 1996).

De vrijstelling wordt afgetrokken vooraleer de evenredigheidsregel wordt toegepast.

artikel 7 Samenhang met een dekking Brand

Elke schorsing, nietigheid, beëindiging of opzegging van de waarborg tegen natuurrampen brengt van rechtswege deze van de waarborg met betrekking tot het gevaar brand met zich mee.

Elke schorsing, nietigheid, beëindiging of opzegging van de waarborg tegen brand brengt eveneens van rechtswege deze van de waarborg met betrekking tot het gevaar natuurrampen met zich mee.

VERKLARENDE WOORDENLIJST

artikel 8 Algemene begripsomschrijvingen

De woorden en uitdrukkingen die met een sterretje aangeduid zijn in deze Algemene Voorwaarden hebben dezelfde betekenis en dezelfde draagwijdte wanneer ze op enige andere plaats in het contract worden gebruikt.

Gebouw

Ieder bouwwerk door een dak bedekt dat zich op de in het contract opgegeven plaats bevindt, met inbegrip van:

1. de funderingen
2. de krachtens artikel 525 van het Burgerlijk Wetboek als onroerend door bestemming beschouwde goederen
3. de al dan niet gescheiden aanhorigheden, welke de voor de constructie ervan gebruikte materialen ook zijn, voorzover:
 - het eigenlijke bedrijf niet erin uitgeoefend wordt
 - ze noch als magazijn, noch als inpakzaal dienen
 - de totale oppervlakte ervan niet meer bedraagt dan 10 % van de oppervlakte van het omschreven aangrenzende of nabijgelegen gebouw* met een maximum van 300 m²
4. de blokken van metselwerk of van beton die dienen tot fundering van het materieel*
5. de water-, gas-, stoom- en elektriciteitsmeters of -aansluitingen, de telefoon-, radio- en teledistributie-aansluitingen, de vaste verwarmingsinstallaties
6. de op de bouwplaats aanwezige materialen die bestemd zijn om in het gebouw* te worden verwerkt, maar met uitsluiting van:
 - de grond, met inbegrip van de buiteninrichting en bedekking ervan
 - de buitenspoorlijnen
 - de niet aanpalende perrons en laadkaaien, de bruggen, tunnels en soortgelijke bouwwerken
 - de beplantingen van allerlei aard, van de afsluitingen in open lucht

- van de ondergrondse kabels en leidingen die alleen bereikbaar zijn door grondwerken
- van de als materieel* gedefinieerde goederen

Inboedel

De roerende goederen voor privégebruik waarvan de verzekerde* eigenaar is of die aan de verzekeringnemer alsook aan zijn huispersoneel toevertrouwd zijn, met inbegrip van iedere vaste inrichting of vaste aanpassing die voor privégebruik door de huurders aangebracht worden.

Zijn uitgesloten: staven edel metaal, niet ingezette edelstenen of echte parels, munten, bankbiljetten, protonkaart, postzegels en effecten van welke aard ook, cheques en andere handelspapieren.

Inhoud

Met inhoud wordt begrepen: inboedel*, materieel* en koopwaar*.

Koopwaar

De voorraden, grondstoffen, levensmiddelen, producten in het fabricagestadium, afgewerkte producten, verpakkingen, afvalstoffen, met betrekking tot de uitoefening van het bedrijf van de verzekeringnemer die hem toebehoren of hem toevertrouwd worden.

Materieel

De roerende goederen voor professioneel gebruik die geen koopwaar* zijn en waarvan de verzekeringnemer eigenaar is of die hem toevertrouwd zijn, onder meer gereedschap, ongeacht welke vaste of beweegbare nijverheids- of handelsinstallaties ook, archiefstukken, documenten, handelsboeken, kopieën van plans, modellen en informatiedragers.

Onder de benaming 'materieel' is ook begrepen iedere vaste inrichting of vaste aanpassing die voor beroepsgebruik door de huurders of gebruikers aangebracht wordt.

Nieuwwaarde

Kostprijs van de wederopbouw of wedersamenstelling in nieuwe staat.

Slijtage

Waardevermindering naargelang van de ouderdom en het gebruik van het goed, de frequentie en de kwaliteit van het onderhoud ervan.

U (de verzekerde)

- de verzekeringnemer* en de bij hem inwonende personen
- hun personeel in de uitoefening van hun functie
- de lasthebbers en de vennoten van de verzekeringnemer in de uitoefening van hun functie
- iedere andere persoon die als verzekerde in het contract wordt vermeld

Verzekerd schadegeval

We hebben te maken met een verzekerd schadegeval wanneer een van de verzekerde gevaren ofwel effectief stoffelijke schade heeft veroorzaakt aan de verzekerde goederen ofwel – indien u* de waarborg Huurgevaar hebt onderschreven – dekking wordt verleend voor de aansprakelijkheid die u* als huurder of gebruiker draagt voor de stoffelijke schade krachtens artikel 1302, 1732 tot 1735 van het Burgerlijk Wetboek.

Het geheel van de schade die te wijten is aan eenzelfde schadeverwekkend feit wordt beschouwd als één verzekerd schadegeval.

Verzekeringnemer

De natuurlijke persoon of rechtspersoon die het contract afsluit.

Wij

Nateus nv, Frankrijklei 79 in 2000 Antwerpen, verzekeringsonderneming toegelaten onder codenummer 2652 (BS 24/12/2008), RPR 0808 719 880